

# CITY RESIDENCE PARIS SAINT-MAURICE SAINT-MAURICE (94)

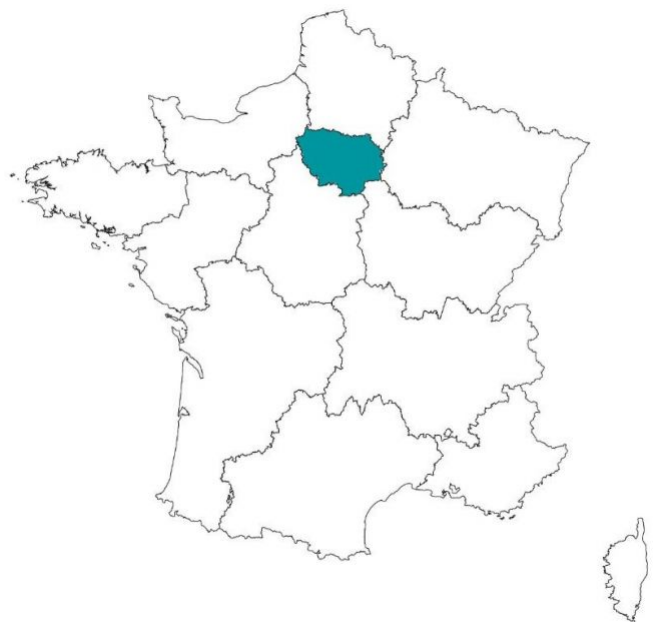
Affaires - PIERREVAL

## LA RÉGION : ILE-DE-FRANCE

Avec 12 millions d'habitants en 2017, l'Ile-de-France est la région la plus peuplée de France. La région a accueilli plus de 33 millions de touristes en 2017, dont 52 % pour du tourisme d'affaire.

Paris est la 4e plus grande ville organisatrice mondiale, et la 1ere en Europe. Plus de 1000 congrès ont été organisés en 2016, en hausse de 10% par rapport à 2015, dans plus de 350 lieux différents.

On dénombre 2 500 hôtels pour une capacité totale de 80 000 chambres, soit 1 hôtel pour 13 600 touristes.



## LA VILLE : SAINT-MAURICE

Saint-Maurice est une commune française située dans le département du Val-de-Marne, en région Île-de-France.

Depuis le 1er janvier 2016, Saint-Maurice est intégrée à la Métropole du Grand Paris regroupant principalement la commune de Paris et les trois départements de la Petite couronne : Hauts-de-Seine, Seine-Saint-Denis et Val-de-Marne. En 2017, la commune comptait 14 056 habitants.





## RÉSIDENCE "CITY RESIDENCE PARIS SAINT-MAURICE"

La résidence de standing complètement rénovée en 2022, propose un atout majeur de proximité avec Paris.

Elle dispose de 210 appartements en exploitation, pour une capacité de 510 personnes. La résidence est mixte avec le premier étage à destination des étudiants et le reste à destination des séjours affaires et tourisme.

Elle est notée 8,8/10 sur le site Hotel.com



## SITUATION

**18 Rue du Maréchal Leclerc  
94410 Saint-Maurice**

A proximité :

- Aux portes de Paris
- Mairie de Saint-Maurice à 300 m
- École Vétérinaire de Maisons-Alfort à 750 m
- Ecole Nationale de Kinésithérapie à 800 m

La résidence est desservie par :

- A 5 minutes à pied du METRO LIGNE 8 Ecole vétérinaire Maisons-Alfort
- Nombreux arrêts de bus à moins de 300 m

